

ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ГУДЕРМЕССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ДАРБАНХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

27.04. 2015г.

с. Дарбанхи

№80

**О введении налога на имущество физических лиц на территории
Дарбанхинского сельского поселения**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Дарбанхинского сельского поселения, Совет депутатов Дарбанхинского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Положение «О налоге на имущество физических лиц», утвержденного Решением Совета депутатов Дарбанхинского сельского поселения от 10.11.2014 г. № 68 следующие изменения:

1) Статью 1 изложить в следующей редакции:

«Настоящим Положением в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Дарбанхинского сельского поселения определяются налоговые ставки, особенности определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц (далее по тексту - налог) и льгот для отдельных категорий налогоплательщиков.»

2) Статью 2 признать утратившей силу;

3) Статью 3 признать утратившей силу;

4) Статью 5 признать утратившей силу;

5) Пункт 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«С учетом положений настоящей статьи право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) граждане, имеющие право на получение компенсации согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 4 июля 2003 года №404 до восстановления ими утраченного жилья и имущества (льгота предоставляется на основании справки о полном разрушении жилья, выдаваемой администрацией района (города);

2) реабилитированные лица и лица признанные пострадавшими от политических репрессий по Чеченской Республике.»

6) Статью 8 признать утратившей силу;

7) Статью 9 признать утратившей силу.

2. Изменения Положения «О налоге на имущество физических лиц» утвержденного Решением Совета депутатов Дарбанхинского сельского поселения от 11.11.2014 г. № 68 улучшающие положения налогоплательщиков действуют с 1 января 2015 года.

3. Настоящее Решение довести до сведения Межрайонной инспекции ФНС России №2 по Чеченской Республике и Государственного учреждения «Гудермесское районное финансовое управление министерства финансов Чеченской Республики»

4. Опубликовать настоящее Решение в районной газете «Гумс» и на официальном интернет сайте администрации Дарбанхинского сельского поселения.

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Дарбанхинского
сельского поселения



Л.А.Эдильханов

ПОЛОЖЕНИЕ
«О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ»
(в редакции изменений внесенных Решением Совета депутатов Шуанинского
сельского поселения от 27.04.2015 г. №80)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Настоящим Положением в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Дарбанхинского сельского поселения определяются налоговые ставки, особенности определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц (далее по тексту - налог) и льгот для отдельных категорий налогоплательщиков.

(Статья 1 в редакции Решения Совета депутатов Дарбанхинского сельского поселения Гудермесского муниципального района от 27.04.2015 №80)

2. НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ

Статья 2 Решением Совета депутатов Дарбанхинского сельского поселения Гудермесского муниципального района от 27.04.2015 № 80 утратила силу.

3. ОБЪЕКТЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Статья 3 Решением Совета депутатов Дарбанхинского сельского поселения Гудермесского муниципального района от 10.11.2014 №68 утратила силу.

4. НАЛОГОВАЯ БАЗА

Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости.

5. НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД

Статья 5 Решением Совета депутатов Дарбанхинского сельского поселения Гудермесского муниципального района от 27.04.2015 №80 утратила силу.

6. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

1. Налоговые ставки устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) расположенных в пределах муниципального образования, в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей включительно	0,07 процента
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей	0,11 процента
Свыше 500 000 рублей	0,31 процента

7. ЛЬГОТА ПО НАЛОГУ

1. С учетом положений настоящей статьи право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) граждане, имеющие право на получение компенсации согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 4 июля 2003 года №404 до восстановления ими утраченного жилья и имущества (льгота предоставляется на основании справки о полном разрушении жилья, выдаваемой администрацией района (города);

2) реабилитированные лица и лица признанные пострадавшими от политических репрессий по Чеченской Республике.

(Пункт 1 статьи 7 в редакции Решения Совета депутатов Дарбанхинского сельского поселения Гудермесского муниципального района от 27.04.2015 №80)

2. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

3. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

4. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) квартира или комната;
- 2) жилой дом;
- 3) помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 настоящей статьи;
- 4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 настоящей статьи;

5) гараж или машино-место.

5. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление предоставления льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

6. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном объекте налогообложения, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, представлять уточненное уведомление с изменением объекта налогообложения, в отношении которого в указанном налоговом периоде предоставляется налоговая льгота.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

8. ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ СУММЫ НАЛОГА

Статья 8 Решением Совета депутатов Дарбанхинского сельского поселения Гудермесского муниципального района от 27.04.2015 № 80 утратила силу.

9. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА

Статья 9 Решением Совета депутатов Дарбанхинского сельского поселения Гудермесского муниципального района от 27.04.2015 №80 утратила силу.